



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ
Στρ. Ν. Ρόκα 45,
Τ. Κ. 196 00 Μάνδρα
Τηλ.: 213-2014900
Email: tymandras@gmail.com

Μάνδρα, 13-05-2025

Αρ. Πρωτ:

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΓΙΑ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ
ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕ ΤΙΤΛΟ «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ
ΤΟ ΕΡΓΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ “ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ
ΒΙΛΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΟ ΓΕΡΜΕΝΟ”»**

[CPV: 71530000-2 Υπηρεσίες παροχής συμβουλών σε θέματα κατασκευών]

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νέου Ν.4412/2016 (ΦΕΚ147Α'/8-8-2016) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, (“Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών”) και ειδικότερα τα άρθρα 188 παρ. 6 και 123 παρ. 3 αυτού.
2. Την με αριθμ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466/10-09-2018 (ΦΕΚ 4203/Β/25-09-2018) απόφαση Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών με θέμα «Καθορισμός καθηκόντων και αρμοδιοτήτων των βασικών μελετητών ως Τεχνικών Συμβούλων - Μελετητών κατά την εκτέλεση του έργου, το περιεχόμενο της σύμβασης που υπογράφεται με την Προϊσταμένη Αρχή του έργου, τον τρόπο πληρωμής των υπηρεσιών και κάθε άλλο συναφές με τα ανωτέρω θέμα» και ειδικότερα το άρθρο 4.ΙΙ.1 με το οποίο η διαδικασία ανάθεσης της παροχής υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου – μελετητή διεξάγεται με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, με ανάρτηση σχετικής πρόσκλησης στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής.
3. Του Ν.4013/2011 (ΦΕΚ204Α'/2011) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ112Α'/2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο Διαδίκτυο “Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις» και τα σχετικά έγγραφα εφαρμογής.

5. Την από 14/06/2022 (ΑΔΑΜ: 22SYMV010738414) σύμβαση εκπόνησης της μελέτης που αφορά στο έργο με τίτλο “ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΒΙΛΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΟ ΓΕΡΜΕΝΟ” με Ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «ΤΖΑΛΑΒΡΑΣ Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.», και την από 15-07-2022 υποβολή από τον ανάδοχο των παραδοτέων της οριστικής μελέτης (αρ. πρωτ.8683 /15-07-2022)
6. Την έγκριση της ανωτέρω υποβληθείσας οριστικής μελέτης με την υπ' αριθ. 388/16-12-2022 (ΑΔΑ: Ω802ΩΛΑ-9ΚΦ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Μάνδρας-Ειδυλλίας
7. Την με αρ. πρωτ. 19564/30-12-2024 (ΑΔΑΜ: 24SYMV016098157 2024-12-30) σύμβαση του έργου με τίτλο «ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΒΙΛΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΡΤΟ ΓΕΡΜΕΝΟ» , το οποίο αποτελεί το υπ'αρ. 2 υποέργο του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ» και χρηματοδοτείται από το «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» σύμφωνα με την 9967/22.10.2021 ΑΔΑ:ΨΛΚ346ΜΤΛ6-Τ7Ξ) Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών
8. Την με αριθμ. πρωτ. 382/04.07.2024 (ΑΔΑ: ΨΓΒΡ46ΜΤΛ6-2ΚΡ) Απόφαση Υπουργού Εσωτερικών τροποποίησης της Απόφασης ένταξης του έργου με τίτλο «Αναβάθμιση Υποδομών Ύδρευσης Δήμου Μάνδρας- Ειδυλλίας», με την οποία εγκρίνεται η προσθήκη νέου Υποέργου 3 με τίτλο «Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου για το έργο με τίτλο “Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου ύδρευσης οικισμών Βιλίων και Πόρτο Γερμενό”», προϋπολογισμού 38.409,00€, στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» του Υπουργείου Εσωτερικών
9. Την με αριθμό 43/2025 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΗΡΡΩΛΑ-ΜΦ7), με την οποία εγκρίθηκε η 1η αναμόρφωση προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025
10. Την με αριθμό Δ19/2025 Μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων ,Πολεοδομίας Περιβάλλοντος και Καθαριότητας για την υπηρεσία με τίτλο «Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου για το έργο με τίτλο “Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου ύδρευσης οικισμών Βιλίων και Πόρτο Γερμενό”» με ΑΔΑΜ: 25REQ016740644 2025-05-02
11. Την με αριθμ. πρωτ. 6578/05-05-2025 (ΑΑΥ 557- 02-05-2025) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με ΑΔΑ: 6Ι4ΑΩΛΑ-ΟΓΑ και ΑΔΑΜ: 25REQ016752326 με την οποία εγκρίθηκε δαπάνη και διατέθηκε πίστωση ύψους 38.409,00 € , σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων του δήμου, έτους 2025, με ΚΑΕ 63.6142.0002
12. Την με αριθμό 116/22-04-2025 (ΑΔΑ:9ΞΡΡΩΛΑ-ΥΟΦ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης Έργων-Μελετών έτους 2025
13. Το γεγονός ότι ο ΤΖΑΛΑΒΡΑΣ Γ. ΚΩΝ/ΝΟΣ ,ΑΓΡ.&ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. , βασικός μελετητής της μελέτης βάσει της οποίας πραγματοποιείται το έργο της με αρ.πρωτ. 19564/30-12-2024 σύμβασης, υπέβαλε στο δήμο μας το με αριθμ. πρωτ. 5562/10-04-2025 έγγραφο με το οποίο αναφέρει ότι λόγω ειδικών συνθηκών στις επαγγελματικές του

υποχρεώσεις, δεν δύναται να αναλάβει την ανωτέρω παροχή υπηρεσιών Βασικού Μελετητή, προτείνοντας τους μηχανικούς Νικολάου Κων/νο και Μαρία Πανάγου που συνεργάστηκαν μαζί του στην εκπόνηση της μελέτης

14. Την με αριθμ. πρωτ. 6283/29-04-2025 επιστολή από το νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας «ΥΔΡΑΚΤΙΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.», συνοδευόμενη από αντίγραφο του πτυχίου και νομιμοποιητικά έγγραφα της εταιρείας, με την οποία δηλώθηκε ότι η εταιρεία «ΥΔΡΑΚΤΙΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» προτίθεται να αναλάβει καθήκοντα Τεχνικού Συμβούλου, με ελάχιστο στελεχιακό δυναμικό τη Μαρία Πανάγου, Τοπογράφο Μηχανικό, εταίρο της ανωτέρω εταιρείας, και με συνεργάτη το Νικολάου Κωνσταντίνο, Πολιτικό Μηχανικό
15. Την ανάγκη να κινηθεί η διαδικασία του άρθρου 4 της απόφασης του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών αριθμ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β' 4203/25.09.2018) για την σύναψη σύμβασης παροχής τεχνικών υπηρεσιών Βασικού Μελετητή κατά την εκτέλεση της ως άνω σύμβασης του έργου.
16. Την με αριθ. 137/2025 (ΑΔΑ:Ψ23ΝΩΛΑ-23Α) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Μάνδρας-Ειδυλλίας με την οποία εγκρίθηκε: α) η Δ19/2025 μελέτη της Δ/νσης Τ.Ε.Π.Π.Κ., β) η αποστολή Πρόσκλησης προς τον οικονομικό φορέα ««ΥΔΡΑΚΤΙΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.» λόγω κωλύματος του βασικού μελετητή «ΤΖΑΛΑΒΡΑΣ Γ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.», και οι όροι αυτής στο πλαίσιο της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, για την ανάθεση παροχής υπηρεσιών με τίτλο « Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου για το έργο με τίτλο “Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου ύδρευσης οικισμών Βιλίων και Πόρτο Γερμενό”», σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην με αριθμό ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ466/10.9.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, με ανάρτηση στην ιστοσελίδα του Δήμου Μάνδρας- Ειδυλλίας και γ) η ενεργοποίηση της ορισμένης με την 116/22-04-2025 (ΑΔΑ:9ΞΡΡΩΛΑ-ΥΟΦ) απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, Επιτροπής Διαπραγμάτευσης για την αξιολόγηση της προσφοράς για υπηρεσίες τεχνικού συμβούλου - μελετητή.

ΠΡΟΣΚΑΛΟΥΜΕ

Τον οικονομικό φορέα «ΥΔΡΑΚΤΙΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Α.Ε.», με έδρα Στράβωνος 3 Ν. Ιωνία, Τ.Κ. 14234, ΑΦΜ 099556377, Τηλέφωνο: 210-6142864, -6124908, e-mail: mail@hydractis.gr, με Πτυχίο για την υπ'αριθμ. 13 κατηγορία μελέτης (Μελέτες Υδραυλικών Έργων) - τάξη Δ, να υποβάλει στο πρωτόκολλο του δήμου Μάνδρας-Ειδυλλίας, μέχρι **26/05/2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 μ.μ.**, προσφορά για τη σύναψη σύμβασης με διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς

προηγούμενη δημοσίευση για την παροχή υπηρεσιών με τίτλο « Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου για το έργο με τίτλο "Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου ύδρευσης οικισμών Βιλίων και Πόρτο Γερμενό"».

Σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση με αρ. ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β4203/25-9- 2018) κατ' εφαρμογή άρθρων 32, 188 παρ. 6, σε συνδυασμό με το άρθρο 123 παρ. 3 και των άρθρων 136παρ. 7 και 144 του Ν4412/2016, η υποβληθείσα προσφορά θα περιλαμβάνει σύμφωνα με το άρθρο 4 II παρ. 4 της ανωτέρω Υπουργικής Απόφασης κατ' ελάχιστον τα δικαιολογητικά του άρθρου 80 που αφορούν τους λόγους αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 1 και 2, την καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας του άρθρου 75 παρ. 2 του Ν. 4412/2016, τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης, καθώς και τον φάκελο οικονομικής προσφοράς, και θα υποβληθεί στο πρωτόκολλο του δήμου Μάνδρας-Ειδυλλίας, εντός σφραγισμένου φακέλου που θα αναγράφει τα κατωτέρω:

Προς τον Πρόεδρο της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης

ΠΡΟΣΦΟΡΑ

στο πλαίσιο της διαδικασίας διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την επιλογή τεχνικού συμβούλου για την παροχή υπηρεσιών :

«Υπηρεσίες Τεχνικού Συμβούλου για το έργο με τίτλο "Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου ύδρευσης οικισμών Βιλίων και Πόρτο Γερμενό"»

Αναθέτουσα Αρχή : ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ

Ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών : 26/05/2025, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13.00 μ.μ.

Η μέγιστη αμοιβή ορίζεται για τις δημόσιες συμβάσεις έργων κάτω των ορίων του άρθρου 5 του Ν4412/2016 χαμηλότερη ή ίση με το 1,5% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης του έργου, που ανέρχεται στο ποσό των 2.068.825,00 €, ήτοι 30.975,00 € χωρίς ΦΠΑ και σε κάθε περίπτωση κάτω των ορίων των παρ. β και γ του άρθρου 5 του Ν 4412/2016, σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν4203/2018. Σύμφωνα με την Απόφαση Υπουργού Εσωτερικών με αρ. πρωτ. 382/04-07-2024 (ΑΔΑ:ΨΓΒΡ46ΜΤΛ6-2ΚΡ), η αμοιβή της σύμβασης του βασικού μελετητή εντάσσεται ως Υποέργο 3, στο έργο «Αναβάθμιση Υποδομών Ύδρευσης Δήμου Μάνδρας-Ειδυλλίας», και χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης του ΥΠΕΣ.

Η καταβολή της αμοιβής θα γίνεται σε 6 ισόποσες δόσεις, κατά τη διάρκεια του έργου (12 μήνες). Δεν απαιτείται η υποβολή εγγυητικής επιστολής συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία.

Τα ειδικότερα καθήκοντα του μελετητή θα καθοριστούν στη σύμβαση, σύμφωνα με το άρθρο 5, 6, 7 της Υ.Α. (ΔΝΣβ/92783π.ε./ΦΝ 466 (ΦΕΚ Β4203/25-9-2018)). Κατά τη σύμβαση θα προσκομιστεί εγγύηση καλής εκτέλεσης σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016. Η διάρκεια της σύμβασης θα είναι ίση με τον συμβατικό χρόνο εκτέλεσης του έργου και δύναται να παρατείνεται σε περίπτωση παράτασης.

Η τριμελής επιτροπή διαπραγμάτευσης που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 116/22-04-2025 (ΑΔΑ: 9ΞΡΡΩΛΑ-ΥΟΦ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Μάνδρας-Ειδυλλίας θα συνεδριάσει για να αξιολογήσει την προσφορά στις 27/05/2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 10 π.μ.

Η παρούσα πρόσκληση αναρτάται για δέκα (10) ημέρες στην ιστοσελίδα του Δήμου Μάνδρας-Ειδυλλίας(αναθέτουσα αρχή) <https://mandras-eidyllias.gr> (αναζήτηση στη διαδρομή Γραφείο Τύπου/ Προκηρύξεις-Διακηρύξεις).

Ο Δήμαρχος Μάνδρας-Ειδυλλίας

Αρμόδιος Γ. Δρίκος