



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ – ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. -41^{ης} 2026
Τακτικής Δια Ζώσης
Συνεδρίασης Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Μάνδρας - Ειδυλλίας

Αριθμ. αποφ.216

5ο ΘΕΜΑ

Λήψη απόφασης για έγκριση ή μη 1^{ου} ΑΠΕ (τακτοποιητικού) του έργου: «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ ΔΗΜΟΥ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ».

Στη Μάνδρα, σήμερα 13 Ιουλίου 2026 ημέρα Δευτέρα και ώρα 08:30 στο Δημοτικό Κατάστημα της Κοινότητας Μάνδρας συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 11509/9-7-2026 πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής, που γνωστοποιήθηκε στα μέλη της Επιτροπής, και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 142 του ν. 5314/2026 .

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι που συμμετείχαν στην τακτική δια ζώσης συνεδρίαση κατόπιν της αποστολής πρόσκλησης μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου είναι οι εξής:

Παρόντες

1.Αρμόδιος Δρίκος –Πρόεδρος
2. Κωνσταντίνος Ρόκας
3.Αντώνιος Αντωνίου
4..Χρήστος Παπακωνσταντίνου
5.Γεώργιος Γιαλιάς (αναπληρωμ. μέλος)
6. Ευθαλία Βάσση

Απόντες

1. Σπυρίδων Δρίκος

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία στη 41^η τακτική Δια Ζώσης συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής δεδομένου ότι σε σύνολο μελών 7 συμμετείχαν 6 Δημοτικοί Σύμβουλοι.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την με αριθμ. πρωτ.:11087/03-07-2026 εισήγηση της Δ.Τ.Ε.Π.Π.Κ. με θέμα: «Έγκριση 1ο ΑΠΕ(τακτοποιητικού) του έργου «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΪΑ ΔΗΜΟΥ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ» η οποία έχει ως εξής:

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Η υπ'αριθμόν Μελέτης Δ7/2024 «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΪΑ ΔΗΜΟΥ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ» προϋπολογισμού 1.436.660,00 € (ΦΠΑ 24%) συντάχθηκε από τη της Δ/ση Τ.Ε.Π.Π.Κ. του Δήμου Μάνδρας.
2. την υπ' αριθμ. 33/2024 (ΑΔΑ:ΨΚΦ0ΩΛΑ-9Ψ4) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίνει την υπ' αριθμ. Δ7/2024 μελέτη της Δ/νσης Τ.Ε.Π.Π.Κ..
3. τη με Α.Δ.Α.Μ.:23PROC012057661 2023-01-31 πρόσκληση για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου
4. τη με αριθμό 171/2024 (Α.Δ.Α : 9ΚΣΩΩΛΑ-Ψ6Τ) Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία αναδείχθηκε ανάδοχος για την εκτέλεση του έργου η εταιρεία με επωνυμία

5. Η από : 20/12/2024 σύμβαση με ΑΔΑΜ: (24SYMV016051946 2024-12-20).

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΪΑ ΔΗΜΟΥ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ» αφορά τις εργασίες αποκαταστάσης για την βελτίωση της βατότητας αυτών προκειμένου να εξασφαλισθεί η ομαλή και ασφαλής διέλευση των οχημάτων και αγροτικών μηχανημάτων εντός των ορίων του οδικού δικτύου του Δήμου.

Οι παρεμβάσεις και αποκαταστάσεις που προτείνονται, θα βελτιώσουν την πρόσβαση στις γεωργικές και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις και θα εξυπηρετήσουν την απρόσκοπτη πρόσβαση των κατοίκων στους υπάρχοντες αγροτικούς και παραθεριστικούς οικισμούς του Δήμου

Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΟΥ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάχθηκε από την υπηρεσία μας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16 όπως αυτός ισχύει σήμερα για να συμπεριλάβει :

Τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών της κύριας σύμβασης όπως αυτές προκύπτουν από τις τελικές επιμετρήσεις οι οποίες προέκυψαν κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου.

ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ

Η Ομάδα παρουσιάζει οριακή αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 116,98 € (χωρίς ΓΕ & ΟΕ 18%) ή ποσοστό 0,22% και ανέρχεται στο ποσό των 53.891,02 €.

ΟΜΑΔΑ Β: ΤΕΧΝΙΚΑ

Η Ομάδα παρουσιάζει μείωση σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 56,883,66 € (χωρίς ΓΕ & ΟΕ 18%) ή ποσοστό 77,12% και ανέρχεται στο ποσό των 16.872,00 €.

ΟΜΑΔΑ Γ: ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ - ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ

Η Ομάδα παρουσιάζει αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση κατά 71.302,96 € (χωρίς ΓΕ & ΟΕ 18%) ή ποσοστό 20,01% και ανέρχεται στο ποσό των 427.615,66 €.

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ: Έχει απορροφηθεί ποσό 85.640,10 € (με ΓΕ&ΟΕ) και οι οποίες καλύπτουν το σύνολο των μεταβολών.

Δ. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με τον προτεινόμενο από την Διευθύνουσα Υπηρεσία 1ο ΑΠΕ και μετά την απορρόφηση ποσού 85.640,10 € από τη δαπάνη των απροβλέπτων (ποσό απροβλέπτων αρχικής σύμβασης 85.640,10 €). Η προτεινόμενη με τον 1ο ΑΠΕ συνολική δαπάνη των εργασιών με Φ.Π.Α.24% ανέρχεται στο ποσό των 816.954,47 € και παρουσιάζει μία μείωση της τάξεως των 1.282,10 €, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. από την αρχική σύμβαση

Με βάση όλα τα παραπάνω εισηγούμαστε στην Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. του σχετικού

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ Ν.ΒΙΕΝΝΑΣ Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Π.Ε.	ΑΝ/ΤΗΣ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Ε.Π.Π.Κ. Α. ΚΡΗΤΙΚΟΣ Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.
---	--

Κατόπιν των παραπάνω καλείται η Δ.Ε. όπως αποφασίσει σχετικά

Η Δημοτική Επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη της όλα τα παραπάνω και τις διατάξεις των άρθρων 138 έως 147 του Ν.5314/2026

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο ΑΠΕ (τακτοποιητικού) του έργου «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΪΑ ΔΗΜΟΥ ΜΑΝΔΡΑΣ-ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ, σύμφωνα με την 7378/13-05-2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Πολεοδομίας Περιβάλλοντος και Καθαριότητας.

Η απόφαση πήρε **α.α.216**

Αφού συντάχθηκε υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο Δήμαρχος - Πρόεδρος
Αρμόδιος Γ. Δρίκος
Πιστό Αντίγραφο
Μάνδρα 14-07-2026
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα μέλη:

1. Κωνσταντίνος Ρόκας
2. Αντώνιος Αντωνίου
3. Χρήστος Παπακωνσταντίνου
4. Γεώργιος Γιαλιάς (αναπλ. μέλος)
5. Ευθαλία Βάσση