



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΝΔΡΑΣ –ΕΙΔΥΛΛΙΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ.16/2026
Τακτικής Δια Ζώσης συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Μάνδρας- Ειδυλλίας

Αρ. Αποφ.75

11^ο ΘΕΜΑ

«Λήψη απόφασης περί σύναψης δημόσιας σύμβασης για την παροχή της υπηρεσίας: «Εργασίες κλαδέματος και καθαρισμού πρασίνου της Δημοτικής Κοινότητας Μάνδρας», σύμφωνα με το άρθρο 620 παρ. 2 του Ν. 5314/2026».

Στη Μάνδρα, σήμερα στις 22 του μήνα Ιουλίου του έτους 2026 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 19:00, συνήλθε σε τακτική δια ζώσης συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μάνδρας-Ειδυλλίας, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 11913/17-7-2026 έγγραφης πρόσκλησης της Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τα άρθρα 121,122,123 & 124 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ν.5314/2026, Α'103).

Η πρόσκληση επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο κ. Αρμόδιο Γ. Δρίκο, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, καθώς σε σύνολο μελών **25** παραβρέθηκαν **17** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1.Ελένη – Ευαγγελία Μακρυνόρη
2.Ξανθή Ρούσση - Παππά
3. Κωνσταντίνος Βαρασσάς
4. Γεώργιος Γιαλιάς
5. Γεώργιος Γκιόκας
6. Χρήστος Παπακωνσταντίνου
7. Αντώνιος Αντωνίου
8. Αναστασία Μουρίκη
9. Κωνσταντίνος Παρθενίου
10.Ευθαλία Βάσση
11. Αθανάσιος Παπακωνσταντίνου
12. Αριστείδης Ρεντούμης
13. Σπυρίδων Δρίκος
14. Αθανάσιος Κομίνης
15. Ελένη Παπακωνσταντίνου – Ρουμελιώτη * Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 3 ^{ου} ΘΗΔ
16. Γεώργιος Σαμπάνης * Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 3 ^{ου} ΘΗΔ
17. Χαράλαμπος Θεοδώρου * Αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 1 ^{ου} ΘΗΔ

Μιχαήλ Σακελλάρης
Κωνσταντίνος Ρόκας
3. Δημήτριος Παγώνης
4. Ευάγγελος Κατσανέας
5. Ιωάννης Λινάρδος
6. Μαγδαληνή Σακελλάρη
7. Ιωάννης Τσακάλης
8. Παναγιώτης Κολοβέντζος

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε ο Δήμαρχος κος Αρμόδιος Δρίκος.

Η Πρόεδρος εισηγούμενη το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του δημοτικού συμβουλίου την υπ' αριθμ. 11910/17-7-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Ρόκα, η οποία έχει ως ακολούθως:

«ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί σύναψης δημόσιας σύμβασης για την παροχή της υπηρεσίας «Εργασίες κλαδέματος και καθαρισμού πρασίνου της Δημοτικής Κοινότητας Μάνδρας», σύμφωνα με το άρθρο 620 παρ. 2 του Ν. 5314/2026.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 620 παρ. 2 του Ν. 5314/2026 (Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης), σύμφωνα με τις οποίες το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται να αποφασίζει τη σύναψη δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών καθαριότητας, συντήρησης χώρων πρασίνου και λοιπών συναφών υπηρεσιών, καθορίζοντας με την απόφασή του το αντικείμενο, τη διάρκεια και την περιοχή παροχής αυτών.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 233 του Ν. 5314/2026 περί αρμοδιοτήτων των Δήμων.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει.
4. Την Τεχνική Μελέτη της αρμόδιας υπηρεσίας με τίτλο **«Εργασίες κλαδέματος και καθαρισμού πρασίνου της Δημοτικής Κοινότητας Μάνδρας».**

Στη Δημοτική Κοινότητα Μάνδρας υπάρχουν μεγάλος αριθμός δένδρων ύψους άνω των τεσσάρων (4) μέτρων, τα οποία βρίσκονται σε πλατείες, πάρκα, νησίδες, πεζοδρόμια, σχολικές μονάδες, κοιμητήρια και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους.

Η συνεχής ανάπτυξη των δένδρων αυτών καθιστά αναγκαία την περιοδική περιποίηση, την ανανέωση της κόμης, την κλάδευση ή ακόμη και την τμηματική ή πλήρη κοπή όσων κρίνονται επικίνδυνα, προκειμένου να αποτραπεί ο κίνδυνος θραύσης κλάδων, πτώσης τμημάτων ή και ολόκληρων δένδρων, γεγονότα που δύναται να προκαλέσουν σοβαρούς κινδύνους για πεζούς, διερχόμενα οχήματα, παρακείμενες ιδιοκτησίες, δίκτυα κοινής ωφέλειας και δημοτικές εγκαταστάσεις.

Η παρούσα υπηρεσία αφορά την περιποίηση, το κλάδεμα, τον καθαρισμό ή, όπου απαιτείται, την πλήρη κοπή και απομάκρυνση δένδρων ύψους άνω των τεσσάρων (4) μέτρων, καθώς και τη συλλογή, φόρτωση, μεταφορά και νόμιμη διάθεση των φυτικών υπολειμμάτων που θα προκύψουν από τις εργασίες, θρυμματισμένων ή μη.

Η εφαρμογή του άρθρου 620 παρ. 2 του Ν. 5314/2026 προϋποθέτει ότι ο Δήμος αδυνατεί αντικειμενικά να εκτελέσει τη συγκεκριμένη υπηρεσία με ίδια μέσα.

Στην προκειμένη περίπτωση η αδυναμία αυτή είναι απολύτως τεκμηριωμένη.

Ο Δήμος Μάνδρας – Ειδυλλίας δεν διαθέτει προσωπικό με την απαιτούμενη εξειδίκευση για την εκτέλεση εργασιών κλάδευσης υψηλών δένδρων, όπως πιστοποιημένους δενδροκηπουρούς, γεωπόνους με εμπειρία σε εργασίες υψηλού κινδύνου, εξειδικευμένους εργάτες πρασίνου ή προσωπικό εκπαιδευμένο στην εργασία επί ανυψωτικών μηχανημάτων.

Παράλληλα, δεν διαθέτει επαρκή υλικοτεχνική υποδομή για την ασφαλή εκτέλεση των εργασιών, όπως κατάλληλα καλαθοφόρα οχήματα με το απαιτούμενο ύψος εργασίας, εξειδικευμένο εξοπλισμό κοπής και κλάδευσης μεγάλων δένδρων, μηχανήματα θρυμματισμού φυτικών υπολειμμάτων και τον αναγκαίο εξοπλισμό ασφαλείας.

Επιπλέον, το υφιστάμενο προσωπικό της Υπηρεσίας Πρασίνου και της Υπηρεσίας Καθαριότητας απασχολείται καθημερινά στην κάλυψη των πάγιων και ανελαστικών αναγκών του Δήμου και δεν επαρκεί για τη συγκρότηση εξειδικευμένων συνεργείων που θα μπορούσαν να αναλάβουν τις συγκεκριμένες εργασίες.

Η εκτέλεση των εργασιών απαιτεί οργανωμένο συνεργείο με εξειδικευμένο προσωπικό, καλαθοφόρο όχημα, κατάλληλο εξοπλισμό ασφαλείας και επιστημονική επίβλεψη, ώστε να εξασφαλίζεται τόσο η υγεία των δένδρων όσο και η προστασία των πολιτών και των δημοτικών υποδομών.

Κατά συνέπεια, η εκτέλεση της συγκεκριμένης υπηρεσίας με ίδια μέσα είναι αντικειμενικά αδύνατη.

Για την ασφαλή και αποτελεσματική εκτέλεση των εργασιών απαιτείται η ανάθεση της υπηρεσίας σε εξειδικευμένο οικονομικό φορέα, ο οποίος διαθέτει το κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό, τον απαιτούμενο μηχανολογικό εξοπλισμό και την τεχνική εμπειρία για την εκτέλεση εργασιών κλάδευσης υψηλών δένδρων.

Ενδεικτικά, οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν στους ακόλουθους κοινόχρηστους χώρους της Δημοτικής Κοινότητας Μάνδρας:

1. Πλατεία Χατζημήτρου.
2. Πλατεία Γκλιάτη.
3. Πλατεία Δημοκρατίας.
4. Πλατεία Ειρήνης.
5. Δημοτικό Κοιμητήριο.
6. Σχολικές Μονάδες.
7. Νησίδες, πεζοδρόμια, κοινόχρηστους χώρους και λοιπούς δημοτικούς χώρους της Δημοτικής Κοινότητας Μάνδρας.

Κατόπιν των ανωτέρω

Επειδή:

- συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής του άρθρου 620 παρ. 2 του Ν. 5314/2026,
- αποδεικνύεται η αντικειμενική αδυναμία εκτέλεσης της υπηρεσίας με ίδια μέσα,
- η υπηρεσία απαιτεί εξειδικευμένο προσωπικό, ειδικό μηχανολογικό εξοπλισμό και αυξημένα μέτρα ασφαλείας,
- η εκτέλεση των εργασιών είναι αναγκαία για την προστασία της δημόσιας ασφάλειας, της δημοτικής περιουσίας και των κοινόχρηστων χώρων,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

*Τη λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο για τη σύναψη δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 620 παρ. 2 του Ν. 5314/2026 και τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, για την παροχή της υπηρεσίας «**Εργασίες κλαδέματος και καθαρισμού πρασίνου της Δημοτικής Κοινότητας Μάνδρας**», διάρκειας ενός (1) έτους, σύμφωνα με την εγκεκριμένη τεχνική μελέτη της αρμόδιας υπηρεσίας.*

Με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζονται το αντικείμενο της σύμβασης, η διάρκεια αυτής, η περιοχή παροχής της υπηρεσίας (Δημοτική Κοινότητα Μάνδρας), καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την υλοποίησή της, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας»

Έπειτα, κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπόψιν του:

1. την υπ' αριθμ. 11910/17-7-2026 εισήγηση του Αντιδημάρχου Κωνσταντίνου Ρόκα,
2. την υπ' αριθμ. Δ 40/2026 μελέτη της ΔΤΕΠΠΚ,

μετά από διαλογική συζήτηση και την ψηφοφορία που ακολούθησε

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Εγκρίνει τη σύναψη δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 620 παρ.2 του ν.5314/2026 και τις διατάξεις του ν.4412/2016, για την παροχή της υπηρεσίας : **«Εργασίες κλαδέματος και καθαρισμού πρασίνου της Δημοτικής Κοινότητας Μάνδρας»** και σύμφωνα με την υπ'αριθμ. Δ40/2026 θεωρημένη τεχνική μελέτη της ΔΤΕΠΠΚ του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας.
2. Το αντικείμενο της σύμβασης αφορά την περιποίηση, το κλάδεμα, τον καθαρισμό ή, όπου απαιτείται, την πλήρη κοπή και απομάκρυνση δένδρων ύψους άνω των τεσσάρων (4) μέτρων, καθώς και τη συλλογή, φόρτωση, μεταφορά και νόμιμη διάθεση των φυτικών υπολειμμάτων που θα προκύψουν από τις εργασίες, θρυμματισμένων ή μη. Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν σε κοινόχρηστους χώρους της Δημοτικής Κοινότητας Μάνδρας.

Ενδεικτικά αναφέρονται:

Πλατεία Χατζημήτρου.

Πλατεία Γκλιάτη.

Πλατεία Δημοκρατίας.

Πλατεία Ειρήνης.

Δημοτικό Κοιμητήριο.

Σχολικές Μονάδες.

Νησίδες, πεζοδρόμια, κοινόχρηστους χώρους και λοιπούς δημοτικούς χώρους της Δημοτικής Κοινότητας Μάνδρας.

3. Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε ένα (1) έτος.

Η απόφαση πήρε α/α **75**

Αφού συντάχθηκε υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΜΠΑΝΗΣ

ΕΛΕΝΗ – ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΚΡΥΝΟΡΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Μάνδρα, 23-7-2026

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΛΕΝΗ - ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΚΡΥΝΟΡΗ